

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแม่เพรียง

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |      |
| 2401 | ทค.          |           |                   | ม.4 ด. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 300.00                      | 240,000.00                           |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 240,000                                   | 240,000                                          | 0                  | 240,000                                        | 0.01 |
| 2402 | ทค.          |           |                   | ม.5 ด. ห้วยแม่เพรียง             | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 28 | 228.00           | 300.00                      | 68,400.00                            | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 7,900.00                      | 632,000.00                | 17                | 499,280                | 132,720                                       | 132,720                                                            | 132,720                                   | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            |                               |     |    |                  |                             |                                      |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 68,400                                           | 0                  | 68,400                                         | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 72 | 972.00           | 300.00                      | 291,600.00                           |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 291,600                                                            | 291,600                                   | 0                                                | 291,600            | 0.01                                           |      |
| 2403 | ทค.          |           |                   | ด. ห้วยแม่เพรียง                 | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 27 | 2,927.00         | 150.00                      | 439,050.00                           |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 439,050                                   | 439,050                                          | 0                  | 439,050                                        | 0.01 |
| 2404 |              |           |                   | ม.3 ด. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 9                             | 3   | 0  | 3,900.00         | 300.00                      | 1,170,000.00                         |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 1,170,000                                 | 1,170,000                                        | 0                  | 1,170,000                                      | 0.01 |
| 2405 |              |           |                   | ม.4 ด. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 0  | 3,200.00         | 200.00                      | 640,000.00                           |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 640,000                                   | 640,000                                          | 0                  | 640,000                                        | 0.01 |
| 2406 |              |           |                   | ม.4 ด. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 300.00                      | 240,000.00                           |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 240,000                                   | 240,000                                          | 0                  | 240,000                                        | 0.01 |
| 2407 |              |           |                   | ม.5 ด. ห้วยแม่เพรียง             | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 0  | 3,400.00         | 300.00                      | 1,020,000.00                         |     |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 1,020,000                                 | 1,020,000                                        | 0                  | 1,020,000                                      | 0.01 |